

UZASADNIENIE

do przyjętego Uchwałą Nr LVIII/405/2010 z dnia 09 września 2010 r. dokumentu pt. *Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Złocieniec*

„Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Złocieniec”, jest podstawą do uzyskania wsparcia w ramach działania 5.5 Rewitalizacja w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007 – 2013. Celem tego działania jest pobudzenie gospodarcze oraz społeczne obszarów zdegradowanych, poprzez tworzenie kompleksowych projektów rewitalizacyjnych wspieranych przez dotację oraz instrumenty inżynierii finansowej w ramach Inicjatywy JESSICA.

W perspektywie 2007 – 2013 możliwe jest finansowanie różnych działań objętych programami rewitalizacji, np. w sferze infrastruktury, renowacji zabudowy mieszkaniowej, poprawy stanu środowiska, bezpieczeństwa publicznego, edukacji obywatelskiej i szkoleń, wspierania sektora małych i średnich przedsiębiorstw oraz otoczenia biznesu, rozwoju instytucji obywatelskich, opieki socjalnej i przeciwdziałania wykluczeniom, rozwoju turystyki.

Celem rewitalizacji jest m. in. poprawa jakości życia mieszkańców wyznaczonego obszaru zdegradowanego i ożywienie gospodarcze.

Podstawą do przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Złocieniec były „Wytyczne w zakresie opracowania Lokalnych Programów Rewitalizacji RPOWZ 2007– 2013”.

Granice obszaru zostały wyznaczone w wyniku analizy sytuacji społecznej, gospodarczej i infrastrukturalnej miasta. Badanie to przeprowadzono na podstawie danych z Urzędu Miejskiego, Komendy Policji w Złocieniu oraz informacji z Banku Danych Regionalnych Głównego Urzędu Statystycznego.

Wynikiem prac analitycznych jest zidentyfikowanie zjawisk negatywnych o dużym nasileniu, a w konsekwencji zaplanowanie korespondujących działań naprawczych ze sfery przestrzennej, społecznej i gospodarczej. Działania ujęte w podprojektach składają się na Projekt Zintegrowany. Są to sekwencje powiązanych ze sobą działań mających na celu wyprowadzenie obszaru zdegradowanego ze stanu kryzysowego.

Program Rewitalizacji jest programem „żywym”. Okresowe aktualizacje Programu prowadzone będą we współpracy z zainteresowanymi partnerami społeczno-gospodarczymi. Ponadto na bieżąco będą rozpatrywane wnioski lokalnych przedsiębiorców, dotyczące planowanych na terenie rewitalizowanym przedsięwzięć inwestycyjnych.

Obszar kryzysowy Miasta Złocieniec, na którym będą realizowane działania w ramach Projektu Zintegrowanego stanowi zwartą zabudowę ścisłego centrum miasta. Zamieszkiwany jest przez 4901 osób. Usytuowane są tu główne osie układu urbanistycznego miasta: ul. Bohaterów Warszawy, Piłsudskiego i 5-go Marca, które jednocześnie są głównymi ciągami komunikacyjnymi.

Na podstawie art. 42 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.), stwierdza się, że w ramach procedury zapewnienia społeczeństwu udziału w postępowaniu o opracowanie lokalnego programu rewitalizacji dla miasta Złocieniec nie wpłynęły do tego dokumentu żadne uwagi i wnioski (termin wyznaczony na składanie uwag i wniosków pismem z dnia 10 sierpnia 2010 r. upłynął w dniu 8 września 2010 r.).

Burmistrz

Waldemar Włodarczyk