SBR.0004.81.2020.DZ

KANCELARIA ADWOKACKA

adwokat Maciej Oborski

2020.05.15

Drawsko Pomorskie, dnia 13 maja 2020 r.

Szanowny Pan
Mirosław Kacianowski
Przewodniczący Rady Miejskiej w Złocieńcu
ul. Stary Rynek 3
78-520 Złocieniec

WNIOSEK O ZAJĘCIE STANOWISKA PRZEZ RADĘ MIEJSKĄ ZŁOCIEŃCA

Działając z upoważnienia Prezesa Zarządu Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Złocieńcu (pełnomocnictwo w załączeniu), jako zarządcy Wspólnot Mieszkaniowych Nieruchomości w Złocieńcu, reprezentującego interesy mieszkańców je tworzących, proszę o wpisanie do najbliższego porządku obrad Rady i zajęcie przez Radę stanowiska w sprawie:

- czy ustalenie przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Złocieńcu stawki o wysokości opłat za korzystanie z urządzeń kanalizacji ogólnospławnej na terenie Gminy Złocieniec, w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych na okres od 01 czerwca 2019 r. do 31 maja 2020 r., która została określona zarządzeniem Prezesa Zarządu spółki Nr 11/2019 z dnia 24.04.2019 r., nastąpiło z pominięciem podjęcia stosownej uchwały o zatwierdzeniu ww. taryfy przez Radę Miejską Złocieńca - jeśli tak do dlaczego?

- ustalenia stawki o wysokości opłat za korzystanie z urządzeń kanalizacji ogólnospławnej na terenie Gminy Złocieniec, w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych na okres od 01 czerwca 2019 r. do 31 maja 2020 r. w trybie wydania zarządzenia Prezesa ZWiK Sp. z o. o. w Złocieńcu, zamiast uchwałą Rady Miejskiej Złocieńca, w sytuacji gdy Rada posiada wyłączną kompetencję do ustalenia wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalenia cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń o charakterze użyteczności publicznej jednostek samorządu terytorialnego.

Uzasadnienie:

Wnioskujący wskazuje, że o sposobie ustalenia wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalenia cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń o charakterze użyteczności publicznej jednostek

Siedziba Kancelarii:
Plac Konstytucji 12
78-500 Drawsko Pomorskie
Nr rachunku: 13 1020 2847 0000 1102 0156 2354

Kontakt:
tel. kom. +48 606 243 167
tel./fax +48 94 34 252 02
e-mail: adwokat.oborski@wp.pl

samorządu terytorialnego stanowią organy stanowiące tych jednostek - w myśl art. 4 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. *o gospodarce komunalnej.*

Zgodnie z ustawą z dnia 08 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (jej art. 7 ust. 1 pkt 3), do zadań własnych gminy należą sprawy z zakresu *„wodociągów i zaopatrzenia w wodę,* ***kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych,*** *utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i cieplną oraz gaz".*

Powyższe w ocenie wnioskującego stanowi o tym, że do zadań własnych gminy należy również kwestia odprowadzania wód opadowych do kanalizacji stanowiącej infrastrukturę gminną (a z takiej niewątpliwie korzysta ZWiK Sp. z o. o.).

Zadanie te jest oparte na świadczeniu usługi przy wykorzystaniu majątku gminnego, ma charakter nieprzerwany, jej odbiorca nie ma możliwości wyboru jej dostawcy i jego celem jest zaspokojenie potrzeb ogółu.

Na pisemne zapytanie i kwestionowanie słuszności określania stawki opłaty w trybie wydania zarządzenia przez Prezesa ZWiK Sp. z o. o. w Złocieńcu nie udzielono jednoznacznej odpowiedzi. Nie wskazano również, aby przedmiotowa opłata była opiniowana lub też zatwierdzona przez Radę Miejską w Złocieńcu. Nie jest również wiadome wnioskującemu w jaki sposób i na podstawie jakich wyliczeń ZWiK Sp. z o. o. w Złocieńcu ustalił jednostkową cenę przedmiotowej opłaty do której uiszczania zobowiązane zostały wszystkie wspólnoty mieszkaniowe na terenie Złocieńca. Nie jest wyjaśnione na jakiej podstawie ZWiK Sp. z o. o. rozróżnia kanalizację sanitarną od deszczowej i ogólnospławnej, w szczególności gdy taryfa ogłoszona w zarządzeniu Prezesa ZWiK Sp. z o. o. nr 11/2019 z dnia 24.04.2019 r. dotyczy urządzeń kanalizacji ogólnospławnej.

Wnoszę jednocześnie o zweryfikowanie jakiego rodzaju infrastrukturą kanalizacyjną ZWiK Sp. z o. o. faktycznie dysponuje na podstawie aportu dokonanego w dacie zawiązywania spółki i powierzania jej realizacji zadań własnych Gminy. Jest to istotne dla określenia z jakiego rodzaju kanalizacją mamy do czynienia w związku z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych.

Ponadto proszę o informację czy na podstawie powoływanego przez ZWiK Sp. z o. o. zezwolenia z dnia 27.02.2003 r. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków bytowych systemem kanalizacji sanitarnej, dopuszczalne jest przez spółkę pobieranie opłaty za usługę, której w dacie udzielenia zezwolenia nie znały jeszcze przepisy prawa (wyłączenie kategorii wód opadowych i roztopowych z kategorii ścieków nastąpiło w 2017 r.) i czy przedmiotowe zezwolenie było modyfikowane.

Zaznaczam jednocześnie, że przedmiot wniosku nie obejmuje kwestii ustalenia opłat wynikających z ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, do których regulowania uprawniony jest Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie jako organu regulacyjnego, stąd niecelowe jest zwracanie się do ww. instytucji lub odsyłanie do niej.

Przedmiotem niniejszego pisma jest rzeczywista opłata naliczana przez ZWiK Sp. z o. o. (określana przez ZWiK Sp. z o. o. jako „należność za usługę"), tytułem odprowadzania wód opadowych i roztopowych do kanalizacji stanowiącej w całości mienie gminne, dla której w ocenie ZGM Sp. z o. o. zastosowanie o jej określeniu znajdować winny przepisy *ustawy o samorządzie gminnym* i *ustawy o gospodarce komunalnej.* Podobne rozwiązanie zostało przyjęte m.in. przez Radę Miasta Bydgoszczy, która regulowała przedmiotowe zadanie i jego odpłatność uchwałami: NR LII/1069/17 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 29 listopada 2017 r.

oraz uchwała NR XVIII/418/19 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 27 listopada 2019 r. powołując się w podstawie prawnej ich uchwalenia na ww. ustawy.

Nadmieniam jedynie, że Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. odmówił zawarcia umów na świadczenie ww. usługi przez ZWiK Sp. z o. o. wskazując na nieprawidłowy tryb określenia wysokości stawki naliczanej za przedmiotową usługę, który znaleźć się winien w wyłącznej kompetencji Rady jako element prowadzonej przez Gminę szeroko rozumianej gospodarki komunalnej.

Mając na uwadze powyższe, wnoszę o przedstawienie niniejszego problemu na forum Rady i zajęcie przez nią stanowiska w przedmiotowej kwestii.

W załączeniu przedkładam kopię dotychczasowej korespondencji między ZGM Sp. z o. o. w Złocieńcu i ZWiK Sp. z o. o. w Złocieńcu w przedmiotowej sprawie, zarządzenie Prezesa ZWiK Sp. z o. o. w sprawie ustalenia wysokości opłat.

ADWOKAT
Maciej Sporski