

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Zgodnie z §1 pkt 2 uchwały Nr XXIII/149/2008 Rady Miejskiej w Złocieniu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 52, poz. 1153) o zamiarze nabycia lub przeznaczenia do zbycia nieruchomości o wartości przekraczającej 200.000,00 (słownie: dwieście tysięcy) złotych może zadecydować Burmistrz Złocienia po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Złocieniu.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów nr ewid. 262 obręb ewid. 11 jednostka ewid. miasto Złocieniec o powierzchni 0,0945 ha przy ul. Stefana Okrzei, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KO1D/00007337/7.

Szacowana wartość rynkowa nieruchomości może przekroczyć 200.000,00 (słownie: dwieście tysięcy) złotych, a tym samym zgoda Rady jest niezbędna.

Nieruchomość przeznaczona zostanie na prowadzenie żłobka

### OPRACOWAŁ

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki  
Nieruchomościami i Urbanistyki

*Szadek*  
**Jacek Szudzewicz**

Złocieniec, dnia 05 grudnia 2016 roku  
(miejsce i data opracowania)

### ZATWIERDZIŁ BURMISTRZ

*Krzysztof Zacharzewski*  
**Krzysztof Zacharzewski**

Złocieniec, dnia 05 grudnia 2016 roku  
(miejsce i data zatwierdzenia)