

## Uzasadnienie

### do projektu uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Przedstawione przez Burmistrza Złocieńca stawki podatku od nieruchomości na 2022 r. zostały określone w wysokości:

- a) 50% stawek maksymalnych określonych w obwieszczeniu Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej na 2022 r. dla podmiotów gospodarczych prowadzących działalność gospodarczą wg PKD 2007: 55.10.Z – Hotele i podobne obiekty zakwaterowania; 55.20.Z – Obiekty noclegowe turystyczne i miejsca krótkotrwałego zakwaterowania; 55.30.Z - Pola kempingowe (włączając pola dla pojazdów kempingowych) i pola namiotowe i 56.10.A – Restauracje i inne stałe placówki gastronomiczne,
- b) 100% stawek maksymalnych określonych w obwieszczeniu Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej na 2022 r. dla wszystkich pozostałych stawek tj.:

dla budynków:

- mieszkalnych,
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym,
- związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych,
- pozostałych

oraz dla gruntów:

- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych oraz
- pozostałych,
- niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji (...).

Stawki maksymalne określone zostały w Obwieszczeniu Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 (M.P. z dnia 9 sierpnia 2021 r., poz. 724). Ustalenie powyższych stawek podatku od nieruchomości jest zgodne z polityką podatkową gminy Złocieniec stosowaną przy ustalaniu tych stawek.

KIEROWNIK  
Referatu Podatków  
i Opłat Lokalnych  
mgr Beata Gradek