

UCHWAŁA NR/...../2021
RADY MIEJSKIEJ W ZŁOCIEŃCU
z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 37 ust. 4 zd. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, poz. 2020, z 2021r. poz. 11), Rada Miejska w Złocięncu uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na czas 10 lat umowy dzierżawy części budynku wielofunkcyjnego o pow. użytkowej 64,00 m² zlokalizowanego na działce nr ewid. 492/2 obręb ewid. 0052, Cieszyno jednostka ewid. gmina Złocieniec, oznaczonego na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, z przeznaczeniem na bazę wędkarską (magazyn sprzętu wędkarskiego, w tym łodzi, silników, wiosła).

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Mirosław Kacianowski

UZASADNIENIE

Stowarzyszenie od dnia 01 maja 2018 roku do dnia 30 kwietnia 2021 roku dzierżawi część budynku wielofunkcyjnego o pow. użytkowej 64,00 m² zlokalizowanego na działce nr ewid. 492/2 obręb ewid. 0052, Cieszyno jednostka ewid. gmina Złocieniec na Wyspie Ostrów z przeznaczeniem na bazę wędkarską (magazyn sprzętu wędkarskiego, w tym łodzi, silników, wiosel). Dzierżawca chciałby, aby umowa dzierżawy na w/w część budynku wielofunkcyjnego została przedłużona na 10 lat. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Z uwagi na fakt, że jest to kolejna umowa dla tego samego podmiotu i dotyczy tego samego obiektu, zasadnym jest odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy