

**UCHWAŁA NR ...../...../2020**  
**RADY MIEJSKIEJ W ZŁOCIEŃCU**  
z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie zgody na obciążenie nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym –  
służebnością przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z §3 uchwały Nr XXIII/149/2008 Rady Miejskiej w Złocieńcu z dnia 24 kwietnia 2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 52, poz. 1153), Rada Miejska w Złocieńcu uchwala, co następuje:

**§1.** Udziela się zgody Burmistrzowi Złocieńca na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złocieniec oznaczonej jako działka gruntu o numer ewid. **18/34** obręb ewid. **0011, Złocieniec-11**, jednostka ewid. Złocieniec-miasto, dla której w Sądzie Rejonowym w Drawsku Pomorskim – Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr **KO1D/00012163/4**, na rzecz Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku Oddział w Koszalinie.

**§2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

Mirosław Kacianowski

## Uzasadnienie

Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku Oddział w Koszalinie wystąpiła do Gminy Złocieniec z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej jako działka nr ewid. **18/34** obręb ewid. **0011, Złocieniec-11**, jednostka ewid. Złocieniec-miasto, dla której w Sądzie Rejonowym w Drawsku Pomorskim – Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr **KO1D/00012163/4**,

Służebność ustanawiana będzie dla:

- 1) projektowanej doziemnej linii kablowej niskiego napięcia nN – 0,4 kV (dwa równoległe przewody umieszczone na długości 14 m) – szerokość pasa służebności dla tej linii wynosi 0,5 m, co daje powierzchnię służebności 7 m<sup>2</sup>;
- 2) projektowanej rozdzielnicy szafowej o wymiarach 1,59 m x 0,245 m – przyjęto powierzchnię służebności 1,0 m<sup>2</sup>.

Ogólna powierzchnia służebności przesyłu wynosiła będzie zatem 8,0 m<sup>2</sup>.

Zgodnie z §3 uchwały nr XXIII/149/2008 Rady Miejskiej w Złocięncu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego Nr 52 poz. 1153) decyzję o obciążeniu nieruchomości podejmuje burmistrz, z tym, że w przypadku obciążania nieruchomości o wartości przekraczającej 200.000 zł niezbędne jest uzyskanie zgody Rady Miejskiej w Złocięncu. W niniejszym przypadku wartość obciążanej działki gruntu jest wyższa niż 200.000 zł, stąd też zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.