

**UCHWAŁA NR ...../...../2020**  
**RADY MIEJSKIEJ W ZŁOCIEŃCU**  
z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie zgody na obciążenie nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym –  
służebnością przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z §3 uchwały Nr XXIII/149/2008 Rady Miejskiej w Złocieńcu z dnia 24 kwietnia 2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 52, poz. 1153), Rada Miejska w Złocieńcu uchwala, co następuje:

**§1.** Udziela się zgody Burmistrzowi Złocieńca na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Złocieniec oznaczonych jako działki gruntu o numerach ewid.:

- 1) **101/21** obręb ewid. **Siecino**, jednostka ewid. Złocieniec-obszar wiejski, dla której w Sądzie Rejonowym w Drawsku Pomorskim – Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr **KO1D/00011421/4**,
  - 2) **166** obręb ewid. **Siecino**, jednostka ewid. Złocieniec-obszar wiejski, dla której w Sądzie Rejonowym w Drawsku Pomorskim – Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr **KO1D/00031732/3**,
  - 3) **270** obręb ewid. **Siecino**, jednostka ewid. Złocieniec-obszar wiejski, dla której w Sądzie Rejonowym w Drawsku Pomorskim – Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr **KO1D/00014100/9**,
- na rzecz Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku Oddział w Koszalinie.

**§2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

Miroslaw Kacianowski

## Uzasadnienie

Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku Oddział w Koszalinie wystąpiła do Gminy Złocieniec z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach składających się z działek o numerach ewid.

- 1) **101/21** obręb ewid. **Siecino**, jednostka ewid. Złocieniec-obszar wiejski, dla której w Sądzie Rejonowym w Drawsku Pomorskim – Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr **KO1D/00011421/4**,
- 2) **166** obręb ewid. **Siecino**, jednostka ewid. Złocieniec-obszar wiejski, dla której w Sądzie Rejonowym w Drawsku Pomorskim – Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr **KO1D/00031732/3**,
- 3) **270** obręb ewid. **Siecino**, jednostka ewid. Złocieniec-obszar wiejski, dla której w Sądzie Rejonowym w Drawsku Pomorskim – Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr **KO1D/00014100/9**,

Służebność ustanawiana będzie dla następujących urządzeń i przewodów:

- 1) na działce nr ewid. 101/21 – słup 0,4 kV o powierzchni służebności 1 m<sup>2</sup> oraz linia napowietrzna 0,4 kV o długości 32 m i szerokości pasa służebności 0,65 m (co daje ogólną powierzchnię służebności 22 m<sup>2</sup>) ;
- 2) na działce nr ewid. 166 – 2 słupy 0,4 kV o powierzchni służebności 1 m<sup>2</sup> każdy oraz linia napowietrzna 0,4 kV o długości 63 m i szerokości pasa służebności 0,65 m (co daje powierzchnię służebności 43 m<sup>2</sup>) ;
- 3) na działce nr ewid. 270 – linia napowietrzna 0,4 kV o długości 7 m i szerokości pasa służebności 0,65 m (co daje powierzchnię służebności 5 m<sup>2</sup>).

Zgodnie z §3 uchwały nr XXIII/149/2008 Rady Miejskiej w Złocięncu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego Nr 52 poz. 1153) decyzję o obciążeniu nieruchomości podejmuje burmistrz, z tym, że w przypadku obciążania nieruchomości o wartości przekraczającej 200.000 zł niezbędne jest uzyskanie zgody Rady Miejskiej w Złocięncu. W niniejszym przypadku wartość obciążanych działek gruntu jest wyższa niż 200.000 zł, stąd też zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.