

ZARZĄDZENIE Nr 27/2021
BURMISTRZA ZŁOCIEŃCA
z dnia 15 lutego 2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) oraz Uchwały Nr XXIII/149/2008 Rady Miejskiej w Złocięncu z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 52, poz. 1153), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości wymienione wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do zbycia nieruchomości wymienione wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 i § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ ZŁOCIEŃCA

Krzysztof Zacharzewski



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 27/2021
Burmistrza Złocieńca
z dnia 15 lutego 2021 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy

W Y K A Z
Nieruchomości z terenu gminy Złocieniec przeznaczonych do wydzierżawienia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy	Wysokość czynszu	Terminy wnoszenia czynszu	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Cieszyno Obręb 0052 część budynku użytkowego o pow. 112,00 m ² położonego na działce nr ewid. 492/2 obręb ewid. 0052, Cieszyno, jednostka ewid. gmina Złocieniec na Wyspie Ostrów wraz z częścią przyległego terenu o pow. 115,00 m ² KW 30366/9	prowadzenie działalności gastronomicznej	grunt- 115,00 m ² budynek użytkowy- 112,00 m ²	500,00 + 23% VAT	czynsz dzierżawny roczny płatny do 31 sierpnia każdego roku- liczony za sezon, za który przyjmuje się miesiące od czerwca do września	Do lat 3

Wykaz zakończono na poz. 1 /słownie:pierwszej/

Wykaz wywieszono w dniu... 16.02.2021 roku

Wykaz zdjęto w dniu..... roku

BURMISTRZ ZŁOCIENIA

Krzysztof Zacharzewski

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 27/2021
Burmistrza Złocienica
z dnia 15 lutego 2021 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do zbycia.

W Y K A Z
nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do zbycia

Lp	Nieruchomość z oznaczeniem KW	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego lub studium	Forma sprzedaży	Cena gruntu w zł	Cena zabudowań w zł	Termin obowiązywania
1.	Złocieniec ul. Adama Mickiewicza 9 KO1D/00033299/9	Dz. nr 54 i 59/19 Obr. 0012, Złocieniec-12	0,0942 0,0273 łącznie pow. - 0,1215	Zabudowana Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 65,05 m ² z pom. przynależnymi: piwnice nr 1-8,98 m ² , nr 2-4,19 m ² , nr 3-4,00 m ² , garaż 13,63 m ²	MU,G – tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowo- usługowej, tereny działalności gospodarczej	Własność piewszeństwo wykupu	27.600,00	75.400,00	15.09.2021r.
2.	Złocieniec ul. Adama Mickiewicza 9 KO1D/00033299/9	Dz. nr 54 i 59/19 Obr. 0012, Złocieniec-12	0,0942 0,0273 łącznie pow. - 0,1215	Zabudowana Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 70,88 m ² z pom. przynależnymi: strych 48,01 m ² , piwnice nr 4-10,10 m ² , nr 5-2,00 m ² , bud. gosp.: nr 1- 22,21 m ² , nr 2-2,73 m ² , nr 3-3,83 m ²	MU,G – tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowo- usługowej, tereny działalności gospodarczej	Własność piewszeństwo wykupu	46.000,00	66.300,00	15.09.2021r.

Wykaz zakończono na poz. 2 /słownie: drugiej/

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r. poz. 1990/ wzywa się do składania wniosków w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ

Krzysztof Zacharzewski