

Złocieniec, 10 lutego 2015 r

Sprawozdanie z działalności Społecznej Komisji Mieszkaniowej za ok. 2014

Społeczna Komisja Mieszkaniowa działa w oparciu o zarządzenie nr 41/2007 Burmistrza Złocieńca z dnia 17 maja 2007 roku w sprawie regulaminu Społecznej Komisji Mieszkaniowej w Złocięncu oraz zarządzenia nr 121/2012 z dnia 31 grudnia 2012 roku w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej w Złocięncu.

Komisja działała w składzie:

- | | |
|----------------------------|-----------------------------|
| 1. Waldemar Buca | - przewodniczący |
| 2. Tadeusz Koźma | - zastępca przewodniczącego |
| 3. Halina Wenelska Grotman | - sekretarz |
| 4. Barbara Braniecka | - członek |
| 5. Irena Kiełbasa | - członek |
| 6. Anna Soroka | - członek |
| 7. Andrzej Szczurko | - członek |

Komisja w okresie od 02 stycznia 2014 roku do 30 listopada 2014 roku odbyła 15 posiedzeń w tym czasie Komisja zaopiniowała pozytywnie przyznanie 4 mieszkań socjalnych w związku z wyrokiem o eksmisję oraz przydzieliła 2 mieszkania socjalne. Komisja rozpoczęła rozpatrywanie wniosków o przydział mieszkań socjalnych dla dotychczasowych mieszkańców ulicy Kościelnej przyznając 1 mieszkanie. W roku 2014 Komisja mieszkaniowa zaopiniowała pozytywnie przyznanie 7 mieszkań komunalnych oraz zaopiniowała negatywnie przyznanie mieszkania po zmarłym wujku, ponieważ nie pozwala na to prawo. Komisja zaopiniowała pozytywnie zamianę 9 lokali oraz wystąpiła z wnioskiem do Burmistrza Złocieńca w sprawie przekształcenia pomieszczeń na parterze budynku szkolnego w Kosobudach na cele mieszkaniowe. 2 lutego 2014 Komisja Mieszkaniowa zatwierdziła listę przydziału 6 mieszkań przy ulicy Brzozowej 18 oraz dokonała przydziału mieszkań dla rodzin z budynku przeznaczonego do rozbiórki przy ulicy Podmiejskiej 1 Komisja zaopiniowała pozytywnie przydział 3 mieszkań o uwolnionym czynszu. Na posiedzeniu w dniu 12 września 2014 komisja zaopiniowała pozytywnie powiększenie mieszkania o dodatkowy pokój przy ulicy Mickiewicza, natomiast w dniu 9 października 2014 roku zaopiniowała pozytywnie przydział mieszkania w Kosobudach na zasadzie adaptacji we własnym zakresie.

Społeczna Komisja Mieszkaniowa realizując politykę mieszkaniową Gminy Złocieniec w przydziale lokali mieszkalnych kieruje się następującymi kryteriami określonymi Uchwałą nr XXVII/236/2012 Rady Miejskiej w Złocięncu z dnia 29 listopada 2012 roku w sprawie

wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Złocieniec w latach 2013 – 2017 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Złocieniec (par. 1 pkt 2)

Na podstawie w/w uchwały komisja kierowała się następującymi kryteriami:

- Średni miesięczny dochód brutto na 1 członka rodziny,
- Powierzchnia mieszkalna – wynosząca poniżej 5 m kwadratowych na jedną osobę,
- Czas, w którym został złożony wniosek na mieszkanie oraz czy została dokonana jego aktualizacja,
- Poza kolejnością rozpatrywane były wnioski eksmisyjne, osoby posiadające niebieską kartę i osoby niepełnosprawne, rodziny, które utraciły mieszkanie w wyniku pożaru lub innej katastrofy budowlanej, rodziny mieszkające w mieszkaniach przeznaczonych do wyburzenia, oraz dzieci pełnoletnie mieszkające wcześniej w domu dziecka lub w rodzinie zastępczej.

Spółeczna Komisja Mieszkaniowa jest organem doradczym Burmistrza Złocieńca związku z tym opiniuje jedynie mieszkania znajdujące się w zasobach gminy Złocieniec, dzierżawionych od Wojskowej Agencji Mieszkaniowej oraz dzierżawionych od spółek: DOMAR i KOTEX.

/Waldemar Buca/

