

UCHWAŁA Nr XII/111/2003
RADY MIEJSKIEJ W ZŁOCIEŃCU
z dnia 27 listopada 2003 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zarządzenia poboru podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Na podstawie art. 5 ust. 1 i art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, Nr 200, poz. 1683, z 2003 r. Nr 110, poz. 1039) Rada Miejska w Złocieniu uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się następującą wysokość stawek podatku od nieruchomości położonych w gminie Złocieniec:

- 1) od budynków lub ich części:
 1. mieszkalnych - **0,52 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,42 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,11 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,49 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
 5. pozostałych - **5,82 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- 2) od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
- 3) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,63 zł** od 1 m² powierzchni,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,41 zł** od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych - **0,15 zł** od 1 m² powierzchni.

§ 2. 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych zamieszkałych na terenie sołectw gminy Złocieniec w drodze inkasa.

2. Wyznacza się sołtysów danego sołectwa gminy Złocieniec jako inkasentów podatku od nieruchomości od osób fizycznych zamieszkałych na terenie tego sołectwa.

3. Inkasentom, o których mowa w ust. 2, przysługuje wynagrodzenie z tytułu terminowego wpłacania podatku od nieruchomości w wysokości 20% kwoty podatków pobranych przez inkasentów, przy czym pobrany podatek inkasenci powinni wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Złocieniu w terminie 3 dni od daty pobrania.

4. Inkasent, który pobrał podatek nienależnie lub w wysokości wyższej od należnej jest obowiązany dokonać zwrotu nienależnego wynagrodzenia na rachunek Urzędu Miasta i Gminy w Złocieniu wraz z odsetkami za zwłokę.

5. Inkasenci ponoszą osobistą odpowiedzialność za podatek pobrany i niewpłacony w terminie na konto Urzędu Miasta i Gminy w Złocieniu.

§ 3. Traci moc uchwała Nr II/12/2002 Rady Miejskiej w Złocięcu z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 93, poz. 2099).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2004 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Złocięcu

/Henryk Uchroński/