

**UCHWAŁA Nr VI/57/2003**  
**RADY MIEJSKIEJ W ZŁOCIEŃCU**  
z dnia 27 marca 2003 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany w obowiązującym miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Złocieniec.**

Na podstawie art.12 ust.1 w związku z art.12 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804; z 2002r. Nr 25 poz. 253, Nr 113 poz. 984, Nr 130 poz. 1112) Rada Miejska w Złocieniu uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Złocieniec zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVI/132/87 Rady Narodowej Miasta i Gminy Złocieniec z dnia 16 grudnia 1987r. (Dz.Urz.Woj.Koszalińskiego z 1988r. Nr 2, poz.21, z 1993r. Nr 23, poz.216) obejmującej obszar miejscowości Cieszyno-działki 163/1, 163/2, 164, 165, 166 w obrębie ewidencyjnym Cieszyno.

**§ 2.** Granice obszaru objętego zmianą określono na mapach stanowiących załączniki Nr 1 i Nr 2 do uchwały.

**§ 3.** Przedmiotem zmiany planu będzie ustalenie:

- 1)przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2)linii rozgraniczających ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
- 3)terenów przeznaczonych dla realizacji celów publicznych oraz linii rozgraniczających te tereny,
- 4)granic i zasad zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
- 5)zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linii rozgraniczających tereny tej infrastruktury,
- 6)lokalnych warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linii zabudowy i gabarytów obiektów, a także maksymalnych lub minimalnych wskaźników intensywności zabudowy,
- 7)zasad i warunków podziału terenów na działki budowlane,
- 8)szczególnych warunków zagospodarowania terenów, w tym zakazów zabudowy wynikających z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego, zasobów wodnych i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
- 9)terenów, na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych lub grupowych oczyszczania ścieków bądź zbiorników bezodpływowych,
- 10)tymczasowych sposobów zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Złocieniu

/Henryk Uchroński/