

Uchwała Nr V/43/2003
RADY MIEJSKIEJ W ZŁOCIEŃCU
z dnia 27 lutego 2003 r.

w sprawie Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółki z o. o. w Złocieńcu na lata 2003- 2005.

Na podstawie art. 21 ust. 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747) Rada Miejska w Złocieńcu uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółki z o. o. w Złocieńcu na lata 2003-2005 o treści określonej w załączniku do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Złocieńcu

/Henryk Uchroński/

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIAĞOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU
ZAKŁADU WODOCIAĞÓW I KANALIZACJI SPÓŁKI Z O.O. W ZŁOCIEŃCU**

§ 1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, zbiorowe zaopatrzenie w wodę polega na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody przez przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne, a zbiorowe odprowadzanie ścieków to usługi polegające na odprowadzaniu i oczyszczeniu ścieków.

W latach 2003- 2005 Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. zwany dalej „Spółką” będzie wykonywać docelowo zakres usług świadczonych jak dotychczas w odniesieniu do takich elementów:

- ujęcia wody w gminie Złocieniec przy zdolności produkcyjnej 5793m³/ dobę i średnim wykorzystaniu mocy produkcyjnej 1740m³/ dobę,
- sieci wodociągowej w gminie Złocieniec przy możliwości przesyłkowej około 4950m³/ dobę,
- oczyszczalni ścieków przy zdolności oczyszczenia ścieków 4600m³/ dobę,
- sieci kanalizacji sanitarnej o możliwości doprowadzenia (tylko w mieście Złocieniec) około 5000m³/ dobę.

Dla uzyskania optymalnych w.w. wielkości, należy podtrzymać kontynuowany rozwój uzbrojenia gminy w infrastrukturę techniczną dla lepszego wykorzystania istniejącego potencjału produkcyjnego i pomniejszenia kosztów stałych.

W obecnym okresie Spółka zabezpiecza dostawę wody w gminie z własnych ujęć w 98,8%. Pozostałe 1,2% zaopatruje się z własnych ujęć, są to nieliczne gospodarstwa domowe i w przeważającej mierze ośrodki wypoczynkowe. W planowanym okresie Spółka zamierza zwiększyć procentowy wskaźnik dostawy wody poprzez rozszerzenie swoich usług po wybudowaniu nowych sieci dosyłanych.

Zasięg terytorialny w odbiorze ścieków ogranicza się do miasta Złocieniec w 93,8% i terenu wiejskiego w 21%. Przy planowanej i realizowanej rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej w gminie istnieje możliwość pozyskania w krótkim okresie większej ilości dostawców ścieków.

W gminie Złocieniec odbiorcą usług Spółki w przeważającej większości są gospodarstwa domowe. W planowanym okresie nie zakłada się pojawienia się na rynku poważnego odbiorcy naszych usług w postaci dużego przedsiębiorstwa, czy budowy dużego osiedla mieszkaniowego.

Z uwagi na obowiązujące obustronnie normy jakościowe w parametrach dostawy wody, Spółka w latach 2003- 2005 zamierza w większości wypracowane środki finansowe przeznaczyć na modernizację miejskiego ujęcia wody.

§ 2. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Spółka w latach 1996-2002 poprzez prowadzenie robót modernizacyjnych spowodowała zmniejszenie strat wody na linii produkcja-odbiorca z wskaźnika 32,8% w 1996 roku do 10% w 2002 roku.

W dalszym ciągu działania prowadzone w okresie objętym planem będą zmierzać do ulepszenia procesów poboru wody, modernizacje związane z wymianą sieci i przyłączy w celu eliminacji strat wody wynikających z nieszczelności sieci i ograniczenia jej awaryjności. Działania te obejmą również usprawnienie starych i wprowadzenie nowych technologii optymalizujących procesy uzdatniania wody i wpływających zarówno na polepszenie jej jakości jak i wielkości zużycia w trakcie tych procesów.

W dużej mierze zostaną środki finansowe skierowane na instalację-wymianę wodomierzy i urządzeń pomiarowych umożliwiających bieżącą analizę i kontrolę ilości i jakości pobieranej wody i odprowadzanych ścieków. W Spółce opomiarowanie zużycia wody wynosi 99,9%.

Pomimo upływu krótkiego okresu od modernizacji oczyszczalni Spółka zamierza w dalszym ciągu przeznaczać środki na ulepszenia w procesach oczyszczania ścieków, wykorzystania odpadów pościekowych i ochrony środowiska.

W 2003 r. planowane jest wykonanie wokół oczyszczalni pasa ochronnego w postaci nasadzeń drzew.

W dalszym ciągu będą przeznaczane środki finansowe zmierzające w kierunku ochrony wód przed skażeniami wynikającymi z nieszczelności sieci kanalizacyjnej, nieprawidłowej gospodarki ściekami oraz na wszelkie aspekty ochrony środowiska mające wpływ na ilość i jakość zużywanej wody i odprowadzenia ścieków.

§ 3. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne i nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

W latach 2002- 2005 Spółka zamierza w dalszym ciągu inwestować w przedsięwzięcia zmierzające w kierunku usprawnienia, pomniejszenia kosztów i podniesienia jakości usług wodociągowo- kanalizacyjnych poprzez wprowadzanie nowych lub poprawie starych technologii oraz odpowiedni wzrost mocy produkcyjnych odrębnie dla każdego rodzaju działalności.

Są to przedsięwzięcia, które mogą wpłynąć na pozyskanie nowych usługobiorców lub też poprzez podwyższenie jakości usług zwiększyć poziom zadowolenia odbiorców już istniejących.

Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne mają dotyczyć rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, modernizacji istniejących ujęć wodociągowych i stacji uzdatniania wody. Zakres ich obejmuje również wdrożenie nowych technologii pozwalających pozyskać lub przejąć nowych klientów wymagających dostaw wody o jakości, które te technologie są w stanie zapewnić również dostawców ścieków, takie technologie, które są w stanie oczyścić do poziomu nie powodującego zagrożenia dla środowiska i pomniejszające koszty unieszkodliwiania dla ich dostawców.

W dużej mierze wielkość inwestycji jakie należy zrealizować w najbliższym okresie nie jest do sfinansowania przez Spółkę (budowa kanalizacji sanitarnej w gminie, modernizacja ujęcia wody w Złocieńcu) z odpłatności za świadczone usługi. Zadania te wymagają w zdecydowanej części

udziału jednostki samorządowej, środków pomocowych funduszy zagranicznych (np. PHARE, ISPA, SAPARD) Spółka w dalszych planach rozwojowych przewiduje przejście do eksploatacji środków stałych o zwiększonej wartości i tym samym pozyskanie większych funduszy na modernizację infrastruktury technicznej będącej w zarządzeniu.

- 3 -

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

| Lp. | 2003 rok | Kwota nakładów |
|-----|--|----------------|
| 1 | Modernizacja stacji uzdatniania wody w Lubieszewie | 120 000 |
| 2 | Budowa sieci wodociągowej z przyłączami (budynki ZCB) w Rzęśnicy | 45 000 |
| 3 | Budowa sieci wodociągowej do ośrodków wypoczynkowych nad j. Siecino w Cieszynie | 65 000 |
| 4 | Wymiana sieci wodociągowej ul. Pszczelarska i ul. Myśliwska | 25 000 |
| 5 | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ul. Pszczelarska i ul. Myśliwska | 30 000 |
| 6 | Modernizacja ujęcia wody w Złocieńcu I. etap budowa budynku socjalno-administracyjnego z garażami | 100 000 |
| 7 | Wymiana przyłączy wodociągowych | 50 000 |
| | RAZEM | 435 000 |

| Lp. | 2004 rok | Kwoty nakładów |
|-----|---|----------------|
| 1 | Modernizacja przepompowni ścieków ul. Łąkowa | 75 000 |
| 2 | Budowa przepompowni ścieków ul. Myśliwska | 60 000 |
| 3 | Kontynuacja modernizacji ujęcia wody I etap | 261 000 |
| 4 | Wymiana przyłączy wodociągowych | 60 000 |
| 5 | Poprawa jakości przesyłu wody z uszczelnieniem sieci wodociągowej | 67 000 |
| | RAZEM | 523 000 |

| Lp. | 2005 rok | Kwota nakładów |
|------------|--|-----------------------|
| 1 | Wymiana sieci wodociągowej ul. Nadrzeczna | 25 000 |
| 2 | Budowa sieci kanalizacyjnej ul. Nadrzeczna | 45 000 |
| 3 | Wymiana sieci wodociągowej w Złocieńcu | 80 000 |
| 4 | Wymiana przyłączy wodociągowych | 60 000 |
| 5 | Kontynuacja modernizacji ujęcia wody Złocieniec | 321 000 |
| 6 | Budowa odcinka sieci wodociągowej łączącej miejscowość Rzęśnica-Kosobudy | 100 000 |
| | RAZEM | 631 000 |

Harmonogram przyjmowania do eksploatacji środków trwałych z Urzędu Miasta i Gminy Złocieniec i ich amortyzacja w poszczególnych latach:

| Miesiąc/rok | Wartość środka trwałego | Wartość amortyzacji |
|--------------------|--------------------------------|----------------------------|
| grudzień 2003 rok | 2 033 500 | 88 500 |
| grudzień 2004 rok | 2 300 000 | 108 000 |
| grudzień 2005 rok | 2 300 000 | 108 000 |

§ 4. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Realizacja nakładów inwestycyjno-modernizacyjnych w latach 2003-2005 będzie realizowana z własnych środków Spółki pozyskiwane z odpisów amortyzacyjnych jak również z dochodów uzyskiwanych z usług prowadzonych poza podstawową działalnością.

Dla sfinansowania całkowitej modernizacji miejskiego ujęcia wody należy poczynić starania uzyskania środków pomocowych funduszy zagranicznych przy pomocy Urzędu Miasta i Gminy w Złocieńcu.